

INFORMATIONEN ZUM WOHNEN AUF ZEIT

Azubi-Apartments Pirna - Wohngemeinschaften

01796 Pirna, Lauterbachstraße 1



An- und Abreise / Nutzungsdauer / Zugangstransponder

- **Anreise 16:00 Uhr bis 20:00 Uhr** in der Regel sonntags
- Der Zugangs-Transponder wird **persönlich übergeben oder ist in einem Tresorfach hinterlegt** (bitte Informationsmail beachten)
- Check Out **am Abreisetag bis spätestens 08:00 Uhr** / am Zwischenwochenende verbleibt der Transponder beim Bewohner
- **Wochenenden und Feiertage sind nicht** Bestandteil des Nutzungsvertrags und müssen gesondert vereinbart werden!
- **Am Blockende Abreisetag ist das Zimmer bis 08:00 Uhr zu beräumen, der Transponder im Briefkasten zu hinterlegen**
- Gepäck darf, **wenn notwendig**, bis nach Schulschluss im Flur der WG abgestellt werden! Nach Abholung muss der **Transponder in den Briefkasten geworfen werden!**
- Die Nutzung des Apartments erfolgt **eigenverantwortlich** und auf Grundlage der Hausordnung und des geschlossenen Vertrages

Parken

- In der Pirnaer Innenstadt sind leider kaum kostenfreie Parkplätze vorhanden! Wir empfehlen die Anreise mit dem ÖPNV oder die Nutzung der **Parkplätze am Berufsschulzentrum**

Zahlungen

- Überweisungen bitte bis zum Anreisetag des Blocks (siehe Zahlungsplan)

Jugendschutz, Haus- und Brandschutz-Ordnung und AGB

- Es gelten die gesetzlichen Bestimmungen zum Jugendschutz, die Hausordnung sowie die Brandschutzordnung und die AGB
- Bestandteile des Vertrages können jederzeit eingesehen und müssen von jedem Bewohner eingehalten werden!

Nichtraucherhaus/Alkoholverbot

- **Rauchen und Umgang mit offenem Feuer und Licht ist im Haus und in den Wohnungen verboten!**
- **Es herrscht ein striktes Alkoholverbot in den WGs!**

Zimmer

- An den Zwischenwochenenden müssen die Zimmer **NICHT** geräumt werden!

- Übernachtungen an den Wochenenden müssen unbedingt angemeldet werden und sind nur in Ausnahmefällen gestattet!
- Es entstehen durch Übernachtungen an Wochenenden zusätzliche Kosten!

Bettwäsche und Handtücher

- Sind selbst mitzubringen!
- Matratzen und Bettzeug sind bei Einzug sofort zu beziehen

Persönliche Elektronik / elektrische Geräte

- Laptop, Ladegeräte, Spielkonsolen und andere Geräte müssen technisch einwandfrei sein! (Gütesiegel)
- Keine Haftung bei Verlust!

Gemeinschaftsküche / Bad und WC

- Vollständige Einbauküchen sind vorhanden
- Technische Probleme bitte umgehend beim Objektmanager melden!

Reinigung allgemein

- An **Abreisetagen** muss ein besenreiner Zustand der WG und kompletter Müll und Abfall in den Tonnen entsorgt sein!
- **Alle Bewohner der WG sind für die Reinigung der Wohnungen gleichermaßen verantwortlich!**

Die Geschäftsleitung, September 2026

KONTAKTE

Backofenfelsen Leitung Freital:	0351 896758-10	oder	office@backofenfelsen.de
KEG– Objektmanager Pirna:	0151 25965583	oder	meyer@keg-pirna.de
Haumeisterdienst HSW			
(nur im Havariefall)	03501 502661	oder	0172 6498620